

Informasjon fra styret

- **Bruk sameiets nettsider!** Vi oppfordrer alle til å sjekke www.sameiet-siriskjeret.com regelmessig. Der vil du finne nyttig og oppdatert informasjon.
- **Lading av el-biler:** Det er lagt opp en infrastruktur for lading av el-biler i garasjen. De som ønsker tilgang kan ta kontakt med Rønning elektro, **Gunnar Svendsen**, gunnar.svensen@ronning-el.no
- **Gjesteparkering:** Næring benytter sameiets 11 gjesteparkeringsplasser hverdager mellom klokken 08 og 16. Resten av døgnet og i helgene er plassene reservert gjester. De skal ikke benyttes av beboere. **Feilparkerte biler kan taues bort for eiers regning.**
- **Motorsykler:** Motorsykler skal parkeres på anvist sted i garasjen.
- **Oppgradering av uteområdet:** Vi vil innhente pris og skisse for oppdatering av beplantning av uteområdet. En helhetlig plan samt pris vil bli lagt fram på årsmøtet.
- **Askebegre:** Det er satt opp tre askebegre. Styret tømmer disse ukentlig. Vi vil oppfordre røykere og snusere til å benytte seg av disse.
- **Container for glass og metall:** Det er to containere for glass og metall i garasjen. De skal utelukkende brukes til glass og metall, ikke til plast og annet søppel.
- **Sommerfest:** Velferdskomiteen gjennomførte en vellykket sommerfest. Omlag 35 beboere deltok. Komiteen satser på å få til noe liknende i 2019.
- **Utemøbler:** Etter vedtak på årsmøtet i 2018 ble det besluttet å kjøpe inn møbler til uteområdet. De ble montert på dugnad i sommer.
- **Dugnader:** Det ble gjennomført dugnad i garasjen i høst. 25 beboere stilte opp. I tillegg gikk fem frivillige løs på bedene ute. Etterpå serverte styret kaffe og vafler i fellesrommet. Vi satser på flere dugnader i 2019. Det bidrar til sosialt fellesskap og sparer sameiet for penger.
- **Brannalarm:** Følg prosedyren: Gå ned i 1. etasje, tilbakestill alarmer. **NB: Det er kun beboere som har utløst alarmen som skal tilbake stille den.** Ring 110 innen fire minutter, og gi brannvesenet beskjed dersom det er falsk alarm. Dersom brannvesenet rykker ut på falsk alarm, vil den som har utløst alarmen få tilsendt en regning på cirka 5000 kroner.
- **Adresseendring:** Siriskjeret 19 og 21 A er nå Siriskjeret 19. Siriskjeret 27 B og 21 B er nå endret til 27 og 21. De berørte har fått beskjed fra kommunen.

Påminnelser:

- **Årsmøte:** Sett av 30. april klokken 18.00.
- **Utleie av lokaler:** Sameiet har lokaler til utleie. For mer info, kontakt Sigrunn Aasen, Siriskjeret 27, mobil 93405775, E-post: sigrunn.aasen@lyse.net
- **Securitas:** Avtalen med Securitas innebærer blant annet at vektere vil patruljere til ulike tider hver natt. Du kan fritt ringe 2297 1076 dersom du:
Har låst deg ute
Har observert mistenkelige personer i området
Vil rapportere pågående hærverk/innbrudd
Opplever støyende naboer på nattestid
Securitas rykker da ut uten kostnad for beboeren. Bomiljøvekteren har nøkkel til alle leiligheter slik at den som har glemt/mistet nøkkel kan ringe. Securitas sjekker først ID. Denne tjenesten er tilgjengelig 24 timer i døgnet.
- **Reklamasjoner:** Har dere oppdaget feil eller mangler, kontakt: www.kruse-smith.no/kontakt/serviceavdeling/
- **Automatisk portåpner:** Ikke aktiver den før du nærmer deg porten. Aktiverer du den for tidlig, vil begge portene gå opp. Det medfører stor slitasje på portene.
- **Batterier til portåpner:** Etter cirka 4 år må batteriet skiftes. Info om hvor du får kjøpt nytt batteri, samt hvordan det skal skiftes ligger på sameiets nettsider: www.sameiet-siriskjeret.com
- **Lunsjrestaurant:** På Bryggerikaien er lunsjrestauranten The Kitchen åpen alle hverdager mellom klokken 11 og 14.
- **Mobilnummer og mailadresse:** Gi OBOS beskjed dersom du endrer mobilnummer eller mailadresse.
- **Mailliste:** Du kan også sette deg opp på sameiets mailliste, så får du tilsendt oppdatert informasjon. Gjør det via www.sameiet-siriskjeret.com
- **Hvem bor i leiligheten?** Leier du ut plikter du å informere styret om hvem som bor i leiligheten. Det er et krav fra brannvesenet at vi skal vite hvem som bor i sameiet. Skjema finner du på sameiets nettside.
- **Engelsk:** Sameiets nettside vil bli oppdatert med informasjon på engelsk.

Styret