

Protokoll fra styremøte 21. august 2023

Boligselskap: Sameiet Vannkanten Stavanger (1704)

Klokkeslett: 17:00

Sted: Fellesrommet

Møtedeltagere: Terje Netland, Sigrun Aasen, Arne Bernt Dahle, Nils Henrik Stokke, Guro Waksvik, Geir Lillegraven, Jorunn Hebnes Fredriksen

Signert av: Nils Henrik Stokke /s/, Sigrun Aasen /s/, Arne Bernt Dahle /s/, Terje Netland /s/, Geir Lillegraven /s/, Guro Waksvik /s/, Jorunn Hebnes Fredriksen /s/

Sak 1

Godkjenning av saksliste og innkalling

Innkalling til møtet er sendt i god tid før møtet, og deltakere er kjent med sakslisten. Dersom styret er enige i det, kan sakslisten utvides med flere saker etter innspill fra styremedlemmene.

Forslag til vedtak

Alle i styret godkjenner sakslisten og innkallingen.

Vedtak

Saksliste og innkalling godkjent

Sak 2

Reklamasjoner

Gjennomgå statusliste for reklamasjoner

Forslag til vedtak

Saken tas til orientering

Vedtak

Saken tatt til orientering

Sak 3

Trøsykler

Hva gjør vi med alle sykler som står uten eier?

Forslag til vedtak

Det er etterhvert mange trøsykler som har stått parkert her lenge. Noen tilhører sannsynligvis personer som er flyttet. Disse syklene opptar plass. Styret sender ut melding til alle sameiere om å merke sin sykkel tydelig med navn og adresse innen 30. september. Alle sykler som ikke er merket sørger styret for å levere til gjenbruk, alternativt kaste.

Vedtak

Det er etterhvert mange trøsykler som har stått parkert her lenge. Noen tilhører sannsynligvis personer som er flyttet. Disse syklene opptar plass. Styret sender ut melding til alle sameiere om å merke sin sykkel tydelig med navn og adresse innen 30. september. Alle sykler som ikke er merket sørger styret for å levere til gjenbruk, alternativt kaste.

Sak 4

Gammel reklamasjonssak vedrørende kloakklukt fra en leilighet

Vedtak

Styret ønsker å foreta befaring med vår egen spesialist sammen med styreleder. Arne Bernt kontakter beboer.

Sak 5

Planter utenfor 21

Beboere i 1 etasje i Siriskjeret 21 ønsker å plante noen flere planter utenfor stuevinduet sitt.

Vedtak

"Privatisering" av uteområder utenfor leiligheter i 1 etasje er tidligere behandlet som sak i årsmøte hvor dette ble nedstemt. Styret kan derfor ikke tillate beplanting på eget initiativ utenfor stuevindu.

Sak 6

Klage på håndtering av parkering

En beboer klager på styrets håndtering av feilparkering.

Vedtak

Styret stiller seg bak slik feilparkering håndteres.

Sak 7

Befaring i garasje

Sende brev til de som lagrer ureglementert

Vedtak

Det ble foretatt befaring i garasje. Stort sett ser det bra ut, men noen vil få en henvendelse med anmodning om fjerning av ureglementert lagring og en påminnelse om de gjeldene reglene i garasjen.